

「サニーコート広島」入居促進及びパンフレット作製業務
公募型プロポーザル審査基準及び配点表

項目	評価の視点	点数	係数	評価点
1 業務の理解度	本業務の趣旨及び内容を十分に理解し、業務のポイントをおさえるとともに、目的を実現しようとする姿勢が見られたか	10	1	10
2 入居促進	特別案内会の企画・広報等がターゲットに訴求するものとなっているか	10	3	30
	継続的な広報の手段は、適切か	10	3	30
	クリエイティブ・コピー案はサニーコート広島のイメージに合致し、印象深いものであるか。	10	3	30
	入居率が95%に達しない場合の入居促進案は効果が期待できるか	10	2	20
3 パンフレット作製	サニーコートの施設・制度が正確に盛り込まれているか	10	3	30
	ターゲットが入居後の生活をイメージできるものとなっているか。	10	3	30
	入居促進のクリエイティブ案と一貫したものとなっているか。	10	2	20
4 実施体制	業務の目的を達成するために必要な能力、経験を有する適正な人員及び責任体制が確保されているか	10	1	10
	進行スケジュールは妥当か	5	1	5
5 事業実績	同種業務の経験や知見が豊富であり、本業務を確実に遂行する実績を有しているか。	5	1	5
6 経費の妥当性	経費の内訳が明確であり妥当性があるか	5	1	5
7 その他	高齢者に対する合理的な配慮がなされているか。	5	1	5
合 計				230
【総括意見欄】	<input type="radio"/> 当該提案者に対する総合的な評価について必ず記載してください。 <input type="radio"/> 提案に関する修正意見がある場合もこちらに記載してください。			

○ 各項目の配点は次のとおりとする

配点	1	3	5	7	10
評価	非常に劣っている	劣っている	普通	優れている	非常に優れている

※選定委員会の委員による評価結果の合計が、満点(230点×委員数)の6割に満たない場合は選定しない