

## Ⅱ 令和6年度事業計画及び予算

## 1 令和6年度事業計画（主要事業の概要）

### (1) 公有地取得事業

公有地取得事業のうち、公共用地先行取得事業は、自己資金をもって、公共事業用地のストックの拡大を図る。

また、その他の公有地取得事業では、県の債務負担行為予算をもって、街路事業の用地取得について、一層の促進を図り、早期の完了に努める。

### (2) 附帯等事業

附帯等事業は、完成土地等として保有している土地の一部について、広島県に賃貸を行う。

## 2 令和6年度事業計画

区分	事業名	事業量(㎡)	事業費(千円)	事業箇所	事業説明
取得・造成	公有地取得事業	1,000	833,404	県内一円	継続事業
	街路事業	22,000	1,503,500	福山市ほか	5事業
	合計	23,000	2,336,904	—	—

(注) 支払利息を除く。

区分	事業名	事業量(㎡)	事業費(千円)	説明
処	公有地取得事業	1,900	150,404	県内一円
	街路事業	176	60,052	東広島市
分	土地造成事業	5,950	335,704	—
	合計	8,026	546,160	

区分	事業量(㎡)	事業費(千円)	説明
附帯等事業	—	13,240	東部流通業務団地
合計	—	13,240	

### 3 令和6年度事業計画（対前年度当初比較）

区 分		事 業 名	令和5年度事業費(千円)	令和6年度事業費(千円)	対前年度比較
取得・造成	公有地取得事業	公共用地先行取得事業	833,451	833,404	100.0 %
		街路事業	1,503,500	1,503,500	100.0 %
	合 計		2,336,951	2,336,904	100.0 %

(注) 支払利息を除く。

区 分		事 業 名	令和5年度事業費(千円)	令和6年度事業費(千円)	対前年度比較
処 分	公有地取得事業	公共用地先行取得事業	172,451	150,404	87.2 %
		街路事業	19,553	60,052	307.1 %
	土地造成事業	東部流通業務団地	459,317	335,704	73.1 %
	合 計		651,321	546,160	83.9 %

区 分		事 業 名	令和5年度事業費(千円)	令和6年度事業費(千円)	対前年度比較
附帯等事業		東部流通業務団地	13,240	13,240	100.0 %
合 計			13,240	13,240	100.0 %

4 令和6年度予算  
(収益的收入及び支出)

		収 入	
第1款	事業収益	648,537	千円
第1項	公有地取得事業収益	210,456	千円
第2項	土地造成事業収益	399,832	千円
第3項	附帯等事業収益	13,240	千円
第4項	補助金等収益	25,009	千円
第2款	事業外収益	76,012	千円
第1項	受取利息	10	千円
第2項	有価証券利息	71,797	千円
第3項	雑収益	4,205	千円
	収入合計	724,549	千円
		支 出	
第1款	事業原価	556,761	千円
第1項	公有地取得事業原価	219,299	千円
第2項	土地造成事業原価	335,704	千円
第3項	附帯等事業原価	1,758	千円
第2款	販売費及び一般管理費	64,351	千円
第1項	販売費及び一般管理費	64,351	千円
第3款	事業外費用	346	千円
第1項	雑損失	346	千円
	支出合計	621,458	千円
	(収益的收入支出差引額)	103,091	千円)

(資本的収入及び支出)

		収 入	
第1款	資 本 的 収 入		3,351,380 千円
第1項	公 社 債 及 び 長 期 借 入 金		1,507,380 千円
第2項	短 期 借 入 金		1,844,000 千円
	収 入 合 計		3,351,380 千円

		支 出	
第1款	資 本 的 支 出		3,524,679 千円
第1項	公 有 地 取 得 事 業 費		2,349,627 千円
第2項	公 社 債 償 還 金 及 び 長 期 借 入 金 償 還 金		60,052 千円
第3項	短 期 借 入 金 償 還 金		1,115,000 千円
	支 出 合 計		3,524,679 千円

資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額173,299千円は  
損益勘定留保資金で補てんするものとする。

(公社債の発行及び長期借入金)

公社債の発行及び長期借入金の限度額は1,507,380千円と定める。

(短期借入金)

短期借入金の限度額は1,844,000千円（令和5年度からの借入延期  
分を含む。）と定める。

## 5 令和6年度資金計画

区 分		予 定 額
		千円
受 入 資 金		
1	事 業 収 益 ※	846,610
2	受 取 利 息	10
3	有 価 証 券 利 息	71,797
4	雑 収 益	4,205
5	公 社 債 及 び 長 期 借 入 金	1,507,380
6	短 期 借 入 金	1,844,000
7	前 年 度 未 収 収 益	15,122
8	前 年 度 繰 越 金	23,733,089
計		28,022,213
		千円
支 払 資 金		
1	事 業 費	2,351,055
2	販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	63,460
3	公 社 債 償 還 金 及 び 長 期 借 入 金 償 還 金	60,052
4	短 期 借 入 金 償 還 金	1,115,000
5	運 用 受 託 金 返 済	200,000
6	雑 損 失	346
7	未 収 収 益	13,948
8	前 年 度 未 払 金	1,000,000
計		4,803,861
差 引		23,218,352

※ 受入資金の「1 事業収益」846,610千円は、令和5年度の土地造成事業収益(535,661千円のうち198,073千円)の未収金を含む。